



СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
XXXІСЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 26 січня 2023 р.

м. Стрий

№1450

**Про визначення доцільності здійснення концесії  
інвестиційних проектів,  
створення комісії та затвердження Положення.**

Відповідно до статті 27 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про державно-приватне партнерство», «Про концесію», Постанови Кабінету Міністрів України від 11.04.2011 № 384 «Деякі питання організації здійснення державно - приватного партнерства», наказу Міністерства економіки України від 14.12.2021 № 1067 «Про затвердження Методики аналізу ефективності здійснення державно - приватного партнерства», беручи до уваги розпорядження міського голови від 21.11.2022 року №276 «Про створення робочої групи для підготовки пропозицій про здійснення державно-приватного партнерства у формі концесії», за результатами проведенного аналізу ефективності здійснення державно - приватного партнерства інвестиційних проектів у формі концесії, Стрийська міська рада,

**ВИРІШИЛА:**

1. Визнати доцільним здійснення концесії інвестиційних проектів, визначених в (Додатку №1).
2. Створити конкурсну комісію для проведення заходів з підготовки до проведення концесійного конкурсу, (Додаток №2) та затвердити Положення про конкурсну комісію, (Додаток №3).
3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Миколу Дмитришина, постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурія), постійну депутатську комісію з питань промисловості, транспорту, доріг, сільського господарства, підприємництва, інвестицій, розвиток територій та туризму (М.Карпінського), постійну депутатську комісію з питань житлово-комунального господарства, комунального майна та приватизації, з питань торгівлі, сфери послуг, з питань житлової політики та енергозбереження (О.Йосипчука).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ

**СКЛАД**  
**Конкурсної комісії для проведення заходів з підготовки**  
**для проведення концесійного конкурсу**

Микола  
ДМИТРИШИН Голова комісії - перший заступник міського

Андрій  
СТАСІВ заступник голови комісії - заступник міського голови

Тетяна секретар комісії – головний спеціаліст юридичного  
КОРПАН-ПАРУТА Відділу

Михайло ЖУРАВЧАК заступник міського голови

Ігор ПАСТУЩИН начальник управління житлово-комунального  
господарства

Надія ТЕМНИК начальник юридичного відділу

Орест ТЕЛІШЕВСЬКИЙ начальник управління містобудування  
та архітектури

Роман ЯРИЧ начальник відділу земельних ресурсів

Василь ЗУБРИЦЬКИЙ начальник управління комунальним майном

Романа ЗАЛІЩУК головний спеціаліст відділу з питань  
приватизації та оренди комунального майна

Оксана КУХАР завідувач сектору з питань закупівель

Мирослав КАРПІНСЬКИЙ депутат Стрийської міської ради

Сергій КОВАЛЬЧУК депутат Стрийської міської ради

Володимир БУРІЙ депутат Стрийської міської ради

Лідія СТАСЕНКО начальник управління освіти

**Секретар ради**

**Мар'ян БЕРНИК**

**Положення**  
**про Конкурсну комісію для проведення концесійного конкурсу з передачі в**  
**концесію об'єктів**

**1. Загальні положення**

- 1.1. Це Положення розроблено відповідно до Закону України «Про концесії».
- 1.2. Положення визначає порядок утворення, загальні організаційні та процедурні засади діяльності Конкурсної комісії, а також права, обов'язки та відповідальність її членів.
- 1.3. Метою створення Конкурсної комісії є забезпечення конкурентності, справедливості, неупередженості, послідовності та високопрофесійного рівня в проведенні концесійного конкурсу.
- 1.4. Конкурсна комісія діє на громадських засадах на основі колегіальності в прийнятті рішень, відсутності конфлікту інтересів членів конкурсної комісії та їх неупередженості.
- 1.5. Конкурсна комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, Законами України, Указами Президента України, постановами Кабінету Міністрів України, іншими нормативно-правовими актами, рішеннями Стрийської міської ради та рішеннями, які приймаються самою Конкурсною комісією.

**2. Порядок утворення Конкурсної комісії**

- 2.1. Конкурсна комісія утворюється Стрийською міською радою (концесієдавцем) для організації та проведення концесійного конкурсу у складі не менше 7 осіб.
- 2.2. До складу Конкурсної комісії входять голова, заступник голови, відповідальний секретар та члени комісії.  
Голова Конкурсної комісії, заступник та відповідальний секретар обов'язково повинні бути представниками Стрийської міської ради.
- 2.3. Членами Конкурсної комісії можуть бути депутати Стрийської міської ради, посадові особи виконавчого апарату міської ради, та її структурних підрозділів, а також представники підприємств, установ та організацій (за їх згодою).
- 2.4. У разі необхідності, до роботи Конкурсної комісії можуть залучатися інші фахівці, які не входять до її складу, до компетенції яких відносяться питання, що підлягають розгляду, а також незалежні експерти.
- 2.5. Керівництво роботою Конкурсної комісії здійснює її голова, який організовує роботу і несе персональну відповідальність за виконання покладених на Конкурсну комісію функцій.
- 2.6. Голова Конкурсної комісії розподіляє напрямки роботи і обсяг повноважень членів комісії.
- 2.7. За рішенням голови Конкурсної комісії можуть утворюватись окремі робочі групи для вирішення конкретних питань, що виникають у процесі концесійних конкурсів, залучатись у ролі консультантів чи експертів спеціалісти структурних підрозділів виконавчого апарату Стрийської міської ради.

2.8. У разі відсутності голови або неможливості ним виконувати свої повноваження з інших причин, голова доручає тимчасово виконувати функції голови іншому члену Конкурсної комісії.

2.9. Зміни до складу Конкурсної комісії затверджуються відповідним рішенням Стрийської міської ради.

### **3. Організація діяльності Конкурсної комісії**

3.1. Формою роботи Конкурсної комісії є засідання, які проводяться у разі необхідності.

3.2. Засідання Конкурсної комісії є правомочним за умови участі в ньому не менше 2/3 всіх членів комісії. Рішення комісії приймається більшістю голосів присутніх членів комісії. У разі рівного розподілу голосів, голос голови Конкурсної комісії є вирішальним.

3.3. Засідання Конкурсної комісії є закритими. У разі потреби отримання додаткової інформації щодо претендента концесійного конкурсу, його конкурсних пропозицій, тощо, Конкурсна комісія має право заслуховувати на своїх засіданнях пояснення учасників конкурсу.

3.4. Розгляду на засіданнях Конкурсної комісії підлягають такі питання:

- планування роботи Конкурсної комісії, розподіл функцій членів Конкурсної комісії, окремих її робочих груп;
- проведення концесійного конкурсу відповідно до чинного законодавства;
- прийняття відповідних рішень.

3.5. Рішення комісії оформляється протоколом, який підписується всіма членами Конкурсної комісії, що брали участь у голосуванні.

### **4. Головні функції Конкурсної комісії:**

4.1. Конкурсна комісія відповідає за організацію концесійного конкурсу на всіх етапах його проведення. У процесі роботи вона забезпечує реалізацію таких функцій:

- планує проведення концесійного конкурсу;
- визначає відповідно до законодавства та цього Положення терміни проведення конкурсу;
- розробляє умови конкурсу, конкурсну документацію та проект інформаційного оголошення про проведення конкурсу і подає їх Стрийській міській раді на затвердження;
- організовує розміщення інформаційного оголошення у засобах масової інформації, у мережі електронного зв'язку або розсилання запрошень потенційним учасникам конкурсу щодо участі в них;
- реєструє концесійні заявки на участь у конкурсі;
- забезпечує претендентів необхідною інформацією (документацію) для підготовки пропозицій для участі у концесійному конкурсі та надає претендентам роз'яснення щодо конкурсної документації;
- розглядає конкурсні пропозиції претендентів концесійного конкурсу, визначає їх відповідність умовам конкурсу;
- за дорученням Стрийської міської ради, залучає експертів та інших фахівців до роботи, пов'язаної з оцінкою конкурсних пропозицій;
- готує висновки щодо визначення найкращих умов здійснення концесії, запропонованих учасниками конкурсу;

### **5. Права, обов'язки, повноваження Конкурсної комісії**

5.1. Конкурсна комісія має право:

- одержувати від структурних підрозділів виконавчого комітету Стрийської міської ради, та комунального підприємства інформацію, необхідну для проведення концесійного конкурсу;
- використовувати необхідне для виконання покладених завдань майно міської ради.

#### 5.2. Конкурсна комісія зобов'язана:

- забезпечити рівні умови для всіх учасників концесійного конкурсу, об'єктивно та чесно визначення переможця;
- зберігати конфіденційність інформації.

#### 5.3. Голова Конкурсної комісії:

- планує проведення засідання Конкурсної комісії та веде це засідання;
- вирішує питання стосовно забезпечення діяльності Конкурсної комісії;
- приймає рішення щодо створення робочих груп Конкурсної комісії;
- подає на розгляд Стрийської міської ради пропозиції щодо змін у складі Конкурсної комісії;
- якщо є потреба, приймає рішення щодо проведення позапланового засідання Конкурсної комісії;
- пропонує порядок денний засідання Конкурсної комісії.

#### 5.4. Секретар Конкурсної комісії:

- веде та оформляє протоколи засідань Конкурсної комісії;
- забезпечує оперативне інформування членів Конкурсної комісії стосовно організаційних питань її діяльності;
- за дорученням голови Конкурсної комісії, виконує іншу організаційну роботу.

У разі відсутності секретаря Конкурсної комісії на засіданні, голова доручає тимчасово виконувати функції секретаря іншому члену Конкурсної комісії.

5.5. Члени Конкурсної комісії беруть участь в обговоренні питань, що розглядаються на засіданнях Конкурсної комісії, порівнянні та оцінці пропозицій учасників конкурсів, визначенні переможця концесійного конкурсу.

5.6. Члени Конкурсної комісії беруть участь у засіданнях особисто та мають право:

- ознайомлюватися з усіма матеріалами;
- виносити питання на розгляд Конкурсної комісії;
- вносити свою окрему думку до протоколів засідань Конкурсної комісії.

5.7. Члени Конкурсної комісії зобов'язані дотримуватися норм чинного законодавства, відповідних нормативно-правових актів, цього Положення, об'єктивно та неупереджено розглядати пропозиції учасників, забезпечувати збереження конфіденційності інформації, що стосується предмета діяльності Конкурсної комісії.

### **6. Відповідальність членів Конкурсної комісії**

Голова Конкурсної комісії та інші члени Конкурсної комісії, а також залучені експерти та консультанти, відповідно до своїх повноважень несуть відповідальність згідно з чинним законодавством за порушення, допущені під час проведення концесійних конкурсів, неправильність та необ'єктивність прийнятих рішень та розголошення конфіденційної інформації.

**Перелік інвестиційних проєктів**

**1.Будівництво навчально-спортивного комплексу «Стрийська академія футболу» на вул. вул.50-річчя УПА,2, Коссака,9-В у м.Стрий Львівської області.**

На базі Стрийського ліцею імені Івана Франка Стрийської міської ради планується будівництво футбольної академії, яка включатиме навчально-виховний процес та проживання за європейськими стандартами.

**2.Будівництво фізкультурно-спортивного комплексу «Сокіл» по вул..Шашкевича,18 м.Стрий Львівської області.**

На базі існуючого стадіону «Сокіл» планується реконструкція трибун місткістю 7 тис., людей з об'єктами обслуговування, будівництво запасного футбольного поля з штучним покриттям, тенісних майданчиків, готелю та підземної парковки.

**Секретар ради**

**Мар'ян БЕРНИК**