



УКРАЇНА

**СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
XXVII СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

від 3 листопада 2022 року

Стрий

№ 1337

**Про надання в оренду  
вбудованих нежитлових приміщень,  
що належать до комунальної власності  
Стрийської міської ради, які включені  
до переліку другого типу  
(без проведення аукціону)**

Розглянувши звернення управління освіти Стрийської міської ради щодо продовження (надання) оренди нежитлових приміщень з метою облаштування харчоблоків, комунального некомерційного підприємства «Стрийського центру первинної медико-санітарної допомоги» та з метою прозорості та відкритості наповнення місцевого бюджету, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України №483 від 03.06.2020 р., рішення VII сесії VIII демократичного скликання №330 від 29.04.2021р. «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності територіальної громади Стрийської міської ради та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна»,

Міська рада **ВИРІШИЛА**:

1.

родовжити (надати) оренду та затвердити звіти про оцінку майна:

1.1. Вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 49,9 кв. м. в учбовому корпусі № 1 Стрийської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 1, які розташовані за адресою: 82400 Львівська обл., м. Стрий, вул. Незалежності, 13.

1.2. Вбудованих нежитлових приміщень №№ 11,12 загальною площею 66,9 кв. м. навчального корпусу «А-3» Стрийського ліцею імені Героя України Андрія Корчака, які розташовані за адресою: 82400 Львівська обл., м. Стрий, вул. Шевченка, 70.

1.3. Вбудованих нежитлових приміщень №№ 5,6,7,8,9,10,11,12,13 загальною площею 130 кв. м. учбового корпусу «А-4» Стрийського ліцею

П

імені І. Франка, які розташовані за адресою: 82400 Львівська обл., м. Стрий, вул. 50-річчя УПА.

1.4. Вбудованих нежитлових приміщень №№ 1,56,57,58,59,60 загальною площею 75,5 кв. м. учбового корпусу «А-2» Стрийської спеціалізованої школи № 4 І-ІІІ ступенів, які розташовані за адресою: 82400 Львівська обл., м. Стрий, вул. Бобикевича, 3.

1.5. Вбудованого нежитлового приміщення № 10 загальною площею 32,4 кв. м. учбового корпусу «А-2» Стрийської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 5 імені Василя Стасюка, яке розташоване за адресою: 82400 Львівська обл., м. Стрий, вул. Шевченка, 18.

1.6. Вбудованих нежитлових приміщень №№ 4,5,8,10,11 загальною площею 56,4 кв. м. будівлі їдальні Стрийського ліцею № 6, які розташовані за адресою: 82400 Львівська обл., м. Стрий, вул. Коперніка, 1.

1.7. Вбудованих нежитлових приміщень №№ 23,24,25,26,32 загальною площею 46,7 кв. м. учбового корпусу «А-2» Стрийського ліцею № 7, які розташовані за адресою: 82400 Львівська обл., м. Стрий, вул. Колесси, 12.

1.8. Вбудованих нежитлових приміщень №№ 5,6 загальною площею 67,1 кв. м корпусу № 2 Стрийської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 8, які розташовані за адресою: 82400 Львівська обл., м. Стрий, вул. Вузька, 9.

1.9. Вбудованих нежитлових приміщень №№ 2,3,4,5,6,7,8,9 загальною площею 93,2 кв. м. будівлі їдальні Стрийської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 10, які розташовані за адресою: 82400 Львівська обл., м. Стрий, вул. Красівського, 31.

1.10. Вбудованого нежитлового приміщення (кухня) учбового корпусу «А-2» загальною площею 41,0 кв. м, які розташовані за адресою: 82400 Львівська обл., м. Стрий, вул. Січових Стрільців, 12б

## 2. Затвердити додаткові умови оренди майна:

- мета оренди – розміщення харчоблоків шкільних їдалень (послуги з організації гарячого харчування учнів 1-4 класів та учнів пільгових категорій)

- строк оренди на термін відповідно до звіту про результати проведення процедури закупівлі - послуги їдалень (послуги з організації гарячого харчування учнів 1-4 класів та учнів пільгових категорій)

- розмір орендної плати визначити в розрахунку 1% річних від ринкової вартості об'єкту (звіту про оцінку майна), які надають соціально важливі послуги

- орендар використовує приміщення їдальні для організації харчування школярів

- орендарю заборонено укладати договір суборенди щодо цього майна

- орендар зобов'язаний протягом десяти календарних днів застрахувати орендоване майно в користь балансоутримувача (або власника) та надати

копію договору страхування.

3. Надати в оренду вбудовані нежитлові приміщення №№ 676,677,678,681,682,683,685-706 загальною площею 441,2 кв. м комунальному некомерційному підприємству «Стрийському центру первинної медико-санітарної допомоги» по вул. Басараб, 15 у м. Стрию терміном на три роки.

3.1. Розрахунок орендної плати для орендаря вказаного у п. 3 даного рішення здійснити в розмірі 1 грн. в рік без ПДВ.

4. Надати в оренду вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 141,1 кв. м управлінню освіти Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області по вул. Січових Стрільців, 126 у м. Стрию терміном на три роки.

4.1. Розрахунок орендної плати для орендаря вказаного у п. 4 даного рішення здійснити в розмірі 1 грн. в рік без ПДВ.

5. Виконання даного рішення доручити управлінню комунальним майном (В. ЗУБРИЦЬКИЙ)

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови (М. ЖУРАВЧАК) та постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунального майна та приватизації, з питань торгівлі, сфери послуг, з питань житлової політики та енергозбереження (О. ЙОСИПЧУК).

**Міський голова**

**Олег КАНІВЕЦЬ**