



УКРАЇНА

**СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**XXVI СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ**  
**РІШЕННЯ**

від 29 вересня 2022 р.

Стрий

№ 1315

**Про продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна на території Стрийської міської ради**

Розглянувши клопотання громадянки Левицької Світлани Іванівни, Товариства з обмеженою відповідальністю «РІАЛ-ГРУП» про продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна на території Стрийської міської ради та звіти про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, виготовленій суб'єктом оціночної діяльності Товариством з обмеженою відповідальністю «Західземлепроект» та керуючись, ст.ст.127, 128, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», ст.26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0543 га (кадастровий номер: 4625385800:01:004:0092) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Шевченка, 6, с. П'ятничани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 91487 грн. 00 коп. (дев'яносто одна тисяча чотириста вісімдесят сім гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 168 грн. 48 коп. (сто шістьдесят вісім гривень 48 коп.).

2. Продати громадянці Левицькій Світлані Іванівні земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,0543 га (кадастровий номер: 4625385800:01:004:0092) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Шевченка, 6, с.

П'ятничани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 91487 грн. 00 коп. (дев'яносто одна тисяча чотириста вісімдесят сім гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 168 грн. 48 коп. (сто шістдесят вісім гривень 48 коп.).

3. Зарахувати суму авансового внеску сплачену громадянкою Левицькою Світланою Іванівною в розмірі 5 400 грн. 00 коп. (п'ять тисяч чотириста гривень 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

4. Громадянці Левицькій Світлані Іванівні укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

5. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,1410 га (кадастровий номер: 4611200000:04:002:0001) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Галицька 7А, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради, експертна вартість земельної ділянки становить 536340 грн. 00 коп. (п'ятсот тридцять шість тисяч триста сорок гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 380 грн. 38 коп. (триста вісімдесят гривень 38 коп.).

6. Продати Товариству з обмеженою відповідальністю «РІАЛ-ГРУП» (ідент. код юридичної особи: 43891420) земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна площею 0,1410 га (кадастровий номер: 4611200000:04:002:0001) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Галицька 7А, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради за ціною 536340 грн. 00 коп. (п'ятсот тридцять шість тисяч триста сорок гривень 00 коп.) у розрахунку за 1 кв. м. земельної ділянки 380 грн. 38 коп. (триста вісімдесят гривень 38 коп.).

7. Зарахувати суму авансового внеску сплачену Товариством з обмеженою відповідальністю «РІАЛ-ГРУП» (ідент. код юридичної особи: 43891420) в розмірі 4500 грн. 00 коп. (чотири тисячі п'ятсот гривень 00 коп.) в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

8. Товариству з обмеженою відповідальністю «РІАЛ-ГРУП» (ідент. код юридичної особи: 43891420) укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки із Стрийською міською радою та нотаріально його посвідчити.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

**Міський голова**

**Олег КАНІВЕЦЬ**