



УКРАЇНА

СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXII СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

26 травня 2022 року

Стрий

№ 1150

**Про продовження договору оренди
комунального нерухомого майна, що
продовжується вперше(без проведення аукціону)**

Розглянувши заяву народного депутата України Синютки О.М. від 28 лютого 2022 року № 11-3/3.24 щодо продовження терміну дії договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності територіальної громади від 28 травня 2021 року № 2, Звіт про оцінку майна нежитлового приміщення першого поверху загальною площею 18.4 кв. м, за адресою: Львівська область, м. Стрий, вул. Шевченка, буд., 71 з рецензією, керуючись статтею 25, частиною 5 статті 60 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” та частиною 2 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», «Методикою розрахунку орендної плати за державне майно», затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року № 630, «Порядком передачі в оренду державного та комунального майна», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 квітня 2020 року № 483, рішенням VII сесії VIII демократичного скликання № 330 від 29.04.2021р. «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності територіальної громади Стрийської міської ради та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити без проведення аукціону договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності територіальної громади від 28 травня 2021 року № 2 згідно з яким народному депутату України Синютці Олегу Михайловичу передано нежитлове приміщення загальною площею 18.4 кв. м, що розташоване на першому поверсі за адресою: Львівська область, м. Стрий, вул. Шевченка, 71. Договір продовжити з 28 травня 2022 року на той самий термін, на який його було укладено, з урахуванням вимог чинного законодавства, як такий, що продовжується вперше.

2. Орендодавцю – відділу з питань приватизації та управління комунальним майном Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області (Л.Гетьманчик):

2.1. Оприлюднити в електронній торговій системі рішення про продовження договору оренди комунального нерухомого майна, що продовжується вперше (без проведення аукціону)

2.2. Укласти договір про продовження договору орендинерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності територіальної громади від 28 травня 2021 року № 2, згідно п.1 даного рішення та оприлюднити в електронній торговій системі.

3. Встановити орендну ставку у розмірі 3 відсотків (Народні депутати України або депутати місцевих рад для розміщення громадської приймальні, у тому числі коли договір оренди від імені депутата укладається громадською організацією в інтересах депутата і для розміщення його депутатської приймальні (крім випадків, коли в інтересах народного депутата України діє уповноважений орган Верховної Ради України, в такому разі застосовується пункт 13 цієї Методики).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови (М. ЖУРАВЧАК) та постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунального майна та приватизації, з питань торгівлі, сфери послуг, з питань житлової політики та енергозбереження (О.ЙОСИПЧУК).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ