



УКРАЇНА

**СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**XX СЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ**  
**РІШЕННЯ**

4 квітня 2022р.

Стрий

№ 1093

**Про передачу земельної ділянки у користування (оренду) на території Стрийської міської ради**

Розглянувши клопотання фізичних та юридичних осіб про передачу земельної ділянки у користування (оренду) на території Стрийської міської ради та керуючись ст.ст.12, 38, 58, 65, 83, 93, 120, 122, 124, 125, 126, 126<sup>1</sup> Земельного кодексу України, ст.ст.17, 30 Закону України «Про оренду землі», наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 28 травня 2013 року №236 «Про затвердження Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти» (Із змінами, внесеними згідно з Наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 23 липня 2021 року), ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Склизавод «Гута» (ідент. код юридичної особи: 36741992) у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна загальною площею 0,1251 га (кадастровий номер 4611200000:06:071:0003) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Болехівська, 51, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

2. Надати Фонду «Допомога Полякам на Сході» у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна загальною площею 0,0758 га (кадастровий номер 4611200000:04:016:0052) для будівництва та обслуговування закладів культурно-просвітницького обслуговування (обслуговування культурного центру) (код КВЦПЗ 03.05), яка знаходиться за адресою: вул. Шевченка, 191, м. Стрий, Львівська область на

території Стрийської міської ради на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 8 (вісім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

3. Припинити громадянам Грицику Степану Івановичу та Сушко Олександрі Олександрівні дію договору оренди земельною ділянкою загальною площею 0,0199 га (кадастровий номер 4611200000:02:005:0016) для комерційних цілей (обслуговування будівлі магазину) (КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Стефаника, 19, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради укладеного із Стрийською міською радою 11 листопада 2013 року.

4. Надати громадянці Комар Галині Антонівні у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна загальною площею 0,0199 га (кадастровий номер 4611200000:02:005:0016) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування будівлі магазину) (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Стефаника, 19, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

5. Надати громадянину Беч Роману Орестовичу у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна загальною площею 0,2891 га (кадастровий номер 4611200000:11:002:0088) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Сколівська, 11Б, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

6. Надати громадянину Кізимі Петру Орестовичу у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна загальною площею 25,9203 га (кадастровий номер 4625386800:09:000:0400) з розташованими на ній водними об'єктами:

- рибогосподарська технологічна водойма (Став №1) – площа водного дзеркала 10,8255 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Став №2) – площа водного дзеркала 12,1063 га,

для ведення рибного господарства (код КВЦПЗ 10.07), яка знаходиться за адресою: вул. Фіцика, 1А, с. Стрілків, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 3 (три) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік. Оренду плату за надані в оренду водні об'єкти проводити відповідно до розрахунків розроблених у відповідності до наказу Міністерства екології та природних ресурсів України від 28 травня 2013 року №236 «Про затвердження Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти» (Із змінами, внесеними згідно з Наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів № 500 від 23 липня 2021 року).

7. Надати громадянину Кізимі Петру Орестовичу у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна загальною площею 27,1831 га (кадастровий номер 4625386800:08:000:0210) з розташованими на ній водними об'єктами:

- рибогосподарська технологічна водойма (Став №3) – площа водного дзеркала 4,8460 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Став №4) – площа водного дзеркала 4,0452 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Став №5) – площа водного дзеркала 6,4683 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Став №6) – площа водного дзеркала 3,4601 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Став №7) – площа водного дзеркала 0,0306 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Став №8) – площа водного дзеркала 0,0376 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Став №9) – площа водного дзеркала 0,0705 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Став №10) – площа водного дзеркала 0,0858 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Став №11) – площа водного дзеркала 0,0241 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Став №12) – площа водного дзеркала 0,2004 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Став №13) – площа водного дзеркала 0,0348 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Став №14) – площа водного дзеркала 0,1835 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Став №15) – площа водного дзеркала 0,4173 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Став №16) – площа водного дзеркала 0,9402 га;

- рибогосподарська технологічна водойма (Став №17) – площа водного дзеркала 1,0701 га,

для ведення рибного господарства (код КВЦПЗ 10.07), яка знаходиться за адресою: вул. Фіцика, 1А, с. Стрілків, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 3 (три) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік. Оренду плату за надані в оренду водні об'єкти проводити відповідно до розрахунків розроблених у відповідності до наказу Міністерства екології та природних ресурсів України від 28 травня 2013 року №236 «Про затвердження Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти» (Із змінами, внесеними згідно з Наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів № 500 від 23 липня 2021 року).

8. Затвердити громадянам Пошивак Богдані Миколаївні, Корінцю Тарасу Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі її в користування (оренду) на земельну ділянку загальною площею 0,0661 га (кадастровий номер 4611200000:02:022:0048) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: вул. Лисенка, 5, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

9. Надати громадянам Пошивак Богдані Миколаївні, Корінцю Тарасу Миколайовичу у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна загальною площею 0,0661 га (кадастровий номер 4611200000:02:022:0048) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: вул. Лисенка, 5, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 3 (три) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

10. Затвердити громадянам Дорохіній Ірині Миколаївні, Тижбір Василії Василівні, Базюк Романі Василівні, Витвицькій Мирославі Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі її в користування (оренду) на земельну ділянку загальною площею 0,0575 га (кадастровий номер 4611200000:02:015:0009) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: вул. Р. Шухевича, 16, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

11. Надати громадянам Дорохіній Ірині Миколаївні, Тижбір Василії Василівні, Базюк Романі Василівні, Витвицькій Мирославі Василівні у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктами нерухомого майна загальною площею 0,0575 га (кадастровий номер 4611200000:02:015:0009) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), яка знаходиться за адресою: вул. Р. Шухевича, 16, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 3 (три) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

12. Фізичним та юридичним особам зазначеним в п.п.1, 2, 4, 5, 6, 7, 9, 11 даного рішення міської ради:

12.1. Укласти з Стрийською міською радою договір оренди на земельну ділянку.

12.2. Оформити право користування (оренду) на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

12.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням відповідно до норм чинного земельного законодавства.

13. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника голови міської ради (М.Дмитришин) та постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

**Міський голова**

**Олег КАНІВЕЦЬ**