



УКРАЇНА

СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXСЕСІЯ VIII ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

4 квітня 2022р.

Стрий

№ 1065

Про намір передачі в погодинну оренду
вбудованого нежитлового приміщення № 114
по вул. Шевченка,7 у смт. Дашава

З метою прозорості та відкритості наповнення місцевого бюджету, відповідно до ч. 5 ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України № 483 від 03.06.2020р., рішенням VII сесії VIII демократичного скликання № 330 від 29.04.

2021р. «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності територіальної громади Стрийської міської ради та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна»

Міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити звіт про оцінку майна, а саме: вбудованого нежитлового приміщення № 114 загальною площею 17,0кв. м за адресою: Львівська обл., Стрийський район, смт. Дашава, вул. Шевченка, 7.
- 1.1. Відділу з питань приватизації та управління комунальним майном (Л. Гетьманчик):
 - 1.1.1. Оголосити та провести електронні торги (аукціон) щодо надання права на укладення договору оренди у ЕТС Prozorro Продажі на вбудоване нежитлове приміщення № 114 загальною площею 17,0кв. м за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, смт. Дашава, вул. Шевченка, 7, що є власністю Стрийської міської ради.
 - 1.1.2. Затвердити умови експлуатації вбудованого нежитлового приміщення № 114 загальною площею 17,0кв. м за адресою:

Львівська обл., Стрийський район, смт. Дашава, вул. Шевченка, 7 право поговинної оренди на яке виставлятиметься на електронні торги (аукціон) з метою ведення гурткової роботи.

- 1.1.3. Затвердити оголошення про передачу майна в поговинну оренду, що включено до переліку Першого типу об'єктів комунальної власності, які підлягають передачі в оренду шляхом проведення аукціону, а саме: вбудоване нежитлове приміщення № 114 загальною площею 17,0кв. м за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, смт. Дашава, вул. Шевченка, 7 (Додаток №1).
2. Виконання даного рішення доручити відділу з питань приватизації та управління комунальним майном Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови (М. ЖУРАВЧАК) та постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунального майна та приватизації, з питань торгівлі, сфери послуг, з питань житлової політики та енергозбереження (О. ЙОСИПЧУК.)

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ

Додаток № 1
до рішення сесії міської ради
№ 1065 від 04.04.2022 р.

Оголошення про передачу в погодинну оренду комунального майна, а саме: вбудованого нежитлового приміщення № 114 загальною площею 17,0 кв. м, за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, смт. Дашава, вул. Шевченка, 7	
Назва населеного пункту	м. Стрий
Назва об'єкта	Передача в погодинну оренду вбудованого нежитлового приміщення №114 загальною площею 17,0кв.м за адресою Львівська обл., Стрийський р-н, смт. Дашава, вул. Шевченка, 7
Повне найменування орендодавця	Стрийська міська рада, в собі відділу з питань приватизації та управління комунальним майном Стрийської міської ради Стрийського району Львівської області
Код за ЄДРПОУ орендодавця	26256903
Балансоутримувач	Управління культури, молоді та спорту Стрийської міської ради
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника Орендодавця для звернень про ознайомлення з об'єктом оренди)	Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 8.00 до 17.00 Тел. 03245 71225 Адреса: Львівська обл, Стрийський р-н, смт. Дашава, вул. Шевченка, 7
Інформація про об'єкт оренди	
Назва об'єкта оренди	Вбудоване нежитлове приміщення № 114 загальною площею 17,0кв. м за адресою смт. Дашава, вул. Шевченка, 7
Місцезнаходження об'єкта оренди	Львівська обл., Стрийський р-н, смт. Дашава, вул. Шевченка, 7
Тип переліку	Перший
Ринкова вартість, грн. без ПДВ, грн.	122854
Загальна площа об'єкта оренди, кв. м	17,0
Корисна площа об'єкта оренди, кв. м	17,0
Характеристика об'єкта оренди	Вбудоване нежитлове приміщення №114 загальною площею 17,0 кв. м, яке розташоване по вул. Шевченка, 7 у смт. Дашава
Технічний стан об'єкта оренди	«Задовільний»
Дата рішення орендодавця про включення до Переліку першого типу	
Номер рішення орендодавця про включення до Переліку першого типу	
Інформація про те, що об'єкт оренди є пам'ятка культурної спадщини	Об'єкт оренди не є пам'яткою культурної спадщини
Умови та додаткові умови оренди	
Строк оренди	3 роки
Стартова (місячна) орендна плата (без	- електронного аукціону _____ ;

ПДВ), грн.	- електронного аукціону із зниженням стартової ціни _____; - електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – _____;
Цільове призначення об'єкта оренди (можна використовувати майно за будь-яким призначенням або є обмеження у використанні)	Гурткова робота
Наявність рішення про затвердження умов та додаткових умов оренди	-
Погодинне використання майна	Не передбачено
Згода на передачу майна в суборенду	Не передбачено
Розмір гарантійного внеску, грн.	
Розмір реєстраційного внеску, грн.	600
Крок аукціону	- для електронного аукціону – ____ грн. - для електронного аукціону із зниженням стартової ціни - ____ грн.; - для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати _____ та подальшого подання цінових пропозицій – _____ грн.
Страховання Орендарем об'єкта оренди на користь Балансоутримувача	Обов'язкове страхування орендованого майна
Інформація про аукціон та його умови	
Дата аукціону	
Спосіб аукціону	Електронний аукціон
Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні	
Розмір мінімального підвищення стартової орендної плати під час аукціону, грн.	Встановлюється на рівні 1 відсотка стартової орендної плати об'єкта оренди
Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій	Два кроки
Посилання на сторінку офіційного веб-сайта адміністратора, на якій позначені реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними орендарями гарантійних та реєстраційних внесків	https://prozorro.sale/
Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційними орендарів та проведення переможцями аукціонів розрахунків за орендовані об'єкти	

Секретар ради

М. БЕРНИК