Додаток №2

до рішення МВК

№32 від 4 лютого 2022р.

Перелік необхідних складових (послуг) з управління багатоквартирними будинками,витрати на які включаються до складу витрат на утримання багатоквартирних будинків та їх прибудинкових територій:

1. Технічне обслуговування внутрішньо будинкових систем:

водопостачання;

водовідведення;

теплопостачання;

гарячого водопостачання;

зливової каналізації;

2. Обслуговування систем диспетчеризації.

3. Обслуговування димових та вентиляційних каналів.

4. Технічне обслуговування систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності).

5. Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку.

6. Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем:

водопостачання;

водовідведення;

теплопостачання;

гарячого водопостачання;

зливової каналізації;

електропостачання;

7. Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності).

8. Прибирання прибудинкової території.

9. Прибирання приміщень загального користування (у тому числі допоміжних).

10. Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожеледними сумішами.

11. Дератизація.

12. Дезінфекція.

13. Придбання електричної енергії для освітлення місць загального користування, живлення ліфтів та забезпечення функціонування іншого спільного майна багатоквартирного будинку.

Начальник управління ЖКГ І.Пастущин

Керуюча справами міськвиконкому О.Затварницька