



УКРАЇНА
СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

Від 4 лютого 2022 р.

Стрий

№32

**Про оголошення конкурсу та
затвердження конкурсної документації
на житлові будинки з призначення
управителя з управління багатоквартирними
будинками в Стрийській Територіальній Громаді**

Відповідно до протоколу засідання конкурсної комісії щодо призначення управителя з управління багатоквартирним будинком від 1 лютого 2022 року, ст. 30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, п.5 ст. 13 Закону України „Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку”, Закону України від 09.11.2017 року № 2189 «Про житлово-комунальні послуги», Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 13 червня 2016 року № 150 „Про затвердження Порядку проведення конкурсу з призначення управителя з управління багатоквартирним будинком” від 13.06.2016р. №150 (із змінами від 13.08.2018р. № 211), з метою забезпечення належного утримання багатоквартирних будинків міста, в яких не створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

- 1.Оголосити конкурс з призначення управителя багатоквартирних будинків в місті, співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком, згідно переліку в додатку 1.
- 2.Затвердити конкурсну документацію на житлові будинки з призначення управителя з управління багатоквартирними будинками, а саме:
 - технічні характеристики житлових будинків , які подаються на конкурс згідно додатку №1.

- перелік необхідних складових робіт (послуг) з управління багатоквартирними будинками, витрати на які включатимуться до складу витрат на утримання багатоквартирних будинків та їх прибудинкових територій згідно додатку №2.
 - критерії оцінки конкурсних пропозицій згідно додатку №3.
- 3.Внести зміни в рішення міськвиконкому від 4 листопада 2021 року №368 «Про затвердження Положення про конкурсну комісію з призначення управителя з управління багатоквартирними будинками в Стрийській Територіальній Громаді та затвердження складу конкурсної комісії» в зв'язку з кадровими змінами згідно з додатком №1.

4. Встановити :

- 4.1 Кінцевий строк подання конкурсних пропозицій -30 календарних днів з дати опублікування у друкованому засобі масової інформації. «Гомін волі.Стрий»;
- 4.2 Розкриття конвертів з конкурсними пропозиціями здійснюється на наступний день після закінчення строку їх подання на засіданні конкурсної комісії.
- 4.3 Конкурс може бути визнаний таким, що не відбувся у разі:
- відсутності конкурсних пропозицій;
 - конкурсні пропозиції не відповідають конкурсній документації.
- 4.4 Підписаний протокол конкурсною комісією є підставою для прийняття рішення виконавчого комітету про призначення управителя.
- 4.5 У разі відмови переможця конкурсу від підписання договору про надання послуги конкурсна комісія може визначити переможця іншого учасника, або оголосити повторний конкурс.

5.Рішення набирає чинності з моменту його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Стрийської міської ради.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови М.Журавчака.

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ