



УКРАЇНА

СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА
СТРИЙСЬКИЙ РАЙОН ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ
XIV СЕСІЯ, VIII ДЕМОКРАТИЧНЕ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 11 листопада 2021 року

м. Стрий

№ 733

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у користування (оренду) на території Стрийської міської ради

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у користування (оренду) на території Стрийської міської ради та керуючись ст.ст.12, 20, 22, 38, 65, 83, 93, 122, 124, 125, 126, 126¹ 184, 186 Земельного кодексу України, ст.ст.50, 55 Закону України «Про землеустрій», ст.ст.17, 30 Закону України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Міська рада вирішила:

1. Затвердити громадянину Яцко Василю Дмитровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі її в користування (оренду) на земельну ділянку загальною площею 0,0439 га (кадастровий номер 4611200000:06:001:0016) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Вокзальна, 154-Г, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

2. Надати громадянину Яцко Василю Дмитровичу у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктом нерухомого майна загальною площею 0,0439 га (кадастровий номер 4611200000:06:001:0016) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Вокзальна, 154-Г, м. Стрий, Львівська область на території

Стрийської міської ради строком на 3 (три) роки та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

3. Затвердити громадянці Момот Марії Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі її в користування (оренду) на земельну ділянку загальною площею 0,0598 га (кадастровий номер 4611200000:04:018:0145) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування нежитлових будівель) (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Б.Хмельницького, 34, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

4. Надати громадянці Момот Марії Олександрівні у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктом нерухомого майна загальною площею 0,0598 га (кадастровий номер 4611200000:04:018:0145) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування нежитлових будівель) (код КВЦПЗ 11.02), яка знаходиться за адресою: вул. Б.Хмельницького, 34, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 7 (сім) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

5. Затвердити громадянину Небесному Зеновію Володимировичу проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі її в користування (оренду) на земельну ділянку загальною площею 0,1449 га (кадастровий номер 4625384800:04:000:0023) для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13), яка знаходиться за адресою: с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

6. Надати громадянину Небесному Зеновію Володимировичу у користування (оренду) земельну ділянку під об'єктом нерухомого майна загальною площею 0,1449 га (кадастровий номер 4625384800:04:000:0023) для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13), яка знаходиться за адресою: с. Нежухів, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

7. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «РІАЛ-ГРУП» (ідент. код юридичної особи: 43891420) у користування (оренду) земельну ділянку загальною площею 0,1410 га (кадастровий номер 4611200000:04:002:0001) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (будівництво при шляхового сервісу: кафетерій, мотель, автомийка) (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Галицька, 7А, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

8. Надати громадянці Хміль Мар'яні Володимирівні у користування (оренду) земельну ділянку загальною площею 0,0064 га (кадастровий номер

4611200000:04:017:0011) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Т.Шевченка, 88Г, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

9. Надати громадянину Івасіву Ігорю Васильовичу у користування (оренду) земельну ділянку загальною площею 0,0009 га (кадастровий номер 4611200000:06:008:0002) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Б.Хмельницького (біля будинку №19), м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

10. Надати громадянці Рабей Галині Антонівні у користування (оренду) земельну ділянку загальною площею 0,0015 га (кадастровий номер 4611200000:04:022:0025) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Зелена, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 3 (три) роки та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

11. Надати Дашавському споживчому товариству Стрийської райспоживспілки Львівської області (ідент. код юридичної особи: 20773141):

11.1. У користування (оренду) земельну ділянку загальною площею 0,1410 га (кадастровий номер 4625355300:01:011:0035) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину продмагу №2) (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Б.Хмельницького, 90, смт. Дашава, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

11.2. У користування (оренду) земельну ділянку загальною площею 0,0600 га (кадастровий номер 4625355300:09:008:0030) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину продмагу та складу) (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Дашавська, 3, с. Олексичі, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

11.3. У користування (оренду) земельну ділянку загальною площею 0,0262 га (кадастровий номер 4625385200:06:001:0034) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину) (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Сонячна, 20Б, с. Ярушичі, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

11.4. У користування (оренду) земельну ділянку загальною площею 0,0748 га (кадастровий номер 4625388000:05:003:0001) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину та складу) (код

КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Гайдамацька, 1, с. Піщани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

11.5. У користування (оренду) земельну ділянку загальною площею 0,0600 га (кадастровий номер 4625388000:01:002:0193) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину) (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Миру, 6, с. Ходовичі, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

12. Надати Приватному акціонерному товариству «Моршинський завод мінеральних вод «Оскар» (ідент. код юридичної особи: 22415322):

12.1. У користування (оренду) земельну ділянку загальною площею 0,4024 га (кадастровий номер 4625386800:04:000:0007) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (для обслуговування каптажів джерел №11-18 (каптаж №11)) (код КВЦПЗ 11.01), яка знаходиться за адресою: с. Лотатники, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради, на строк дії спеціального дозволу на користування надрами від 03.02.2016 року №4727, до 29 травня 2024 року та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

12.2. У користування (оренду) земельну ділянку загальною площею 0,2626 га (кадастровий номер 4625386800:04:000:0010) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (для обслуговування каптажів джерел №11-18 (каптаж №12)) (код КВЦПЗ 11.01), яка знаходиться за адресою: с. Лотатники, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради, на строк дії спеціального дозволу на користування надрами від 03.02.2016 року №4727, до 29 травня 2024 року та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

12.3. У користування (оренду) земельну ділянку загальною площею 0,2292 га (кадастровий номер 4625386800:04:000:0004) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (для обслуговування каптажів джерел №11-18 (каптаж №14)) (код КВЦПЗ 11.01), яка знаходиться за адресою: с. Лотатники, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради, на строк дії спеціального дозволу на користування надрами від 03.02.2016 року №4727, до 29 травня 2024 року та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

12.4. У користування (оренду) земельну ділянку загальною площею 0,1796 га (кадастровий номер 4625386800:04:000:0005) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (для обслуговування каптажів джерел №11-

18 (каптаж №15)) (код КВЦПЗ 11.01), яка знаходиться за адресою: с. Лотатники, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради, на строк дії спеціального дозволу на користування надрами від 03.02.2016 року №4727, до 29 травня 2024 року та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

12.5. У користування (оренду) земельну ділянку загальною площею 0,6000 га (кадастровий номер 4625386800:04:000:0008) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (для обслуговування каптажів джерел №11-18 (каптажі №16, 17)) (код КВЦПЗ 11.01), яка знаходиться за адресою: с. Лотатники, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради, на строк дії спеціального дозволу на користування надрами від 03.02.2016 року №4727, до 29 травня 2024 року та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

12.6. У користування (оренду) земельну ділянку загальною площею 0,4298 га (кадастровий номер 4625386800:04:000:0006) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (для обслуговування каптажів джерел №11-18 (каптаж №18)) (код КВЦПЗ 11.01), яка знаходиться за адресою: с. Лотатники, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради, на строк дії спеціального дозволу на користування надрами від 03.02.2016 року №4727, до 29 травня 2024 року та встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

13. Юридичним та фізичним особам зазначеним в п.п.2, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 даного рішення міської ради:

13.1. Укласти з Стрийською міською радою договір оренди на земельну ділянку.

13.2. Оформити право користування (оренду) на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

13.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням відповідно до норм чинного земельного законодавства.

14. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

Міський голова

Олег КАНІВЕЦЬ