



УКРАЇНА  
**СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**СТРИЙСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**VI СЕСІЯ, VIII ДЕМОКРАТИЧНЕ СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

25 березня 2021 р.

м.Стрий

№ 277

**Про затвердження юридичній та фізичній особам проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки (із зміною цільового призначення) та передачу їм земельних ділянок у користування (оренду) на території Стрийської міської ради**

Розглянувши клопотання юридичної та фізичної осіб про затвердження юридичній та фізичній особам проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки (із зміною цільового призначення) та передачу їм земельних ділянок у користування (оренду) на території Стрийської міської ради та керуючись ст.ст. 12, 20, 22, 38, 65, 83, 93, 122, 124, 125, 126, 184, 186 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада вирішила:

1. Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «Галичина-Захід» (код ЄДРПОУ: 30124457) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення з метою передачі її в оренду під об'єктами нерухомого майна з «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ 11.02) на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (обслуговування складських приміщень)» (код КВЦПЗ 01.01) на земельну ділянку загальною площею 0,2900 га (кадастровий номер 4625382800:01:009:0001), яка знаходиться за адресою: вул. Стрийська, 1-а, с. Кавсько, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

2. Перевести земельну ділянку загальною площею 0,2900 га (кадастровий номер 4625382800:01:009:0001) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (обслуговування складських приміщень) (код КВЦПЗ 01.01) із категорії земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення в категорію земель сільськогосподарського призначення.

3. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Галичина-Захід» (код ЄДРПОУ: 30124457) в користування (оренду) земельну ділянку загальною площею 0,2900 га (кадастровий номер 4625382800:01:009:0001) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (обслуговування складських приміщень) (код КВЦПЗ 01.01), яка знаходиться за адресою: вул. Стрийська, 1-а, с. Кавсько, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 10 (десять) років та встановити оренду плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Затвердити громадянину Олексішину Ігорю Маркіяновичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення з метою передачі її в оренду під об'єктами нерухомого майна з «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код КВЦПЗ 11.02) на «для будівництва та обслуговування будівель

торгівлі» (код КВЦПЗ 03.07) на земельну ділянку загальною площею 0,0385 га (кадастровий номер 4611200000:04:018:0144), яка знаходиться за адресою: вул. Б.Хмельницького, 34Б, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради.

5. Перевести земельну ділянку загальною площею 0,0385 га (кадастровий номер 4611200000:04:018:0144) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) із категорії земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення в категорію земель житлової та громадської забудови.

6. Надати громадянину Олексишину Ігорю Маркіяновичу в користування (оренду) земельну ділянку загальною площею 0,0385 га (кадастровий номер 4611200000:04:018:0144) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Б.Хмельницького, 34Б, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради строком на 5 (п'ять) років та встановити оренду плати за користування земельною ділянкою в розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

7. Юридичній та фізичній особам зазначеним в п.п. 3, 6 даного рішення Стрийської міської ради:

7.1. Укласти з Стрийською міською радою договір оренди на земельну ділянку.

7.2. Оформити право користування (оренду) на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням відповідно до норм чинного земельного законодавства.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

**Міський голова**

**Олег КАНІВЕЦЬ**