



УКРАЇНА

**СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА  
СТРИЙСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**V СЕСІЯ, VIII ДЕМОКРАТИЧНЕ СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

25 лютого 2021 р.

м.Стрий

№ 204

**Про включення до переліку земельну ділянку для підготовки лоту для продажу його на земельних торгах у формі аукціону та надання дозволу на виготовлення відповідних документацій на земельну ділянку на території Стрийської міської ради**

З метою врегулювання питань щодо продажу земельних ділянок на земельних торгах у формі аукціону та створення умов для ефективного використання землі, стимулювання підприємницької діяльності, заохочення інвестицій і залучення додаткових коштів до місцевого бюджету, з метою забезпечення ефективного використання земель, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету для реалізації програм соціально-економічного розвитку та для економії коштів місцевого бюджету, беручи до уваги висновки депутатських комісій міської ради, враховуючи вимоги п.5. ст. 135, п. 5 ст.136 Земельного кодексу України, яким передбачено, що фінансування підготовки лотів до продажу земельних ділянок комунальної власності на земельних торгах у формі аукціону та проведення земельних торгів може здійснюватися за рахунок коштів виконавця земельних торгів на підставі договору про підготовку лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між організатором земельних торгів та виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються покупцем лота, керуючись ст.ст. 134-138 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Включити до переліку земельну ділянку для підготовки лоту для продажу його на земельних торгах у формі аукціону на земельну ділянку орієнтовною площею 0,2900 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі із земель житлової та громадської забудови у м. Стрий (в межах населеного пункту) по вул. Сидора.

2. Надати дозвіл на виготовлення детального плану території вище зазначеної земельної ділянки для продажу на земельних торгах у формі аукціону.

3. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення вище зазначеної земельної ділянки для продажу на земельних торгах у формі аукціону.

4. Надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки вище зазначеної земельної ділянки.

5. Відповідно до п.5. ст.135, п. 5 ст. 136 Земельного кодексу України фінансування підготовки лотів до продажу на земельних торгах у формі аукціону та проведення земельних торгів, здійснити без використання бюджетних коштів, за рахунок коштів виконавця земельних торгів на підставі договору про підготовку лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Покупцем лота.

6. Доручити міському голові укласти Договір із спеціалізованою організацією – Виконавцем земельних торгів про підготовку лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону.

7. Виконавчому комітету забезпечити подання на затвердження сесією міської ради, погоджених в установленому законом порядку, відповідних документацій.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

**Міський голова**

**Олег КАНІВЕЦЬ**