



УКРАЇНА

**СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**СТРИЙСЬКИЙ РАЙОН ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ**  
**ХІІІ СЕСІЯ, VІІІ ДЕМОКРАТИЧНЕ СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 30 вересня 2021 року

м. Стрий

№ 649

**Про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки на території Стрийської міської ради**

Розглянувши заяви громадян про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки на території Стрийської міської ради та керуючись ст.ст.12, 22, 38, 83, 116, 118, 121, 122, 134, 186 Земельного кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Міська рада вирішила:

1. Враховуючи лист Відділу містобудування та архітектури Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 15.07.2021 року №760, відмовити громадянину Шмігельському Михайлу Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва, яка розташована між вул. Успенською та об'їзною дорогою в м. Стрий на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки вимогам ст.ст.116, 118, 122 Земельного кодексу України та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме: При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради, заяви та додаткових матеріалів громадянина Шмігельського Михайла Васильовича встановлено, що зазначена в поданих матеріалах земельна ділянка зарезервована для влаштування міської дороги загального користування.

2. Враховуючи лист Відділу містобудування та архітектури Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 15.07.2021 року №759, відмовити громадянину Гергерту Олександрю Валерійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва, яка розташована між вул. Успенською та об'їзною дорогою в м. Стрий на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки вимогам ст.ст.116, 118,

122 Земельного кодексу України та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме: При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради, заяви та додаткових матеріалів громадянина Гергерта Олександра Валерійовича встановлено, що зазначена в поданих матеріалах земельна ділянка зарезервована для влаштування міської дороги загального користування.

3. Враховуючи лист Відділу містобудування та архітектури Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 15.07.2021 року №757, відмовити громадянину Здирко Василю Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва, яка розташована між вул. Успенською та об'їзною дорогою в м. Стрий на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки вимогам ст.ст.116, 118, 122 Земельного кодексу України та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме: При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради, заяви та додаткових матеріалів громадянина Здирко Василя Васильовича встановлено, що зазначена в поданих матеріалах земельна ділянка зарезервована для влаштування міської дороги загального користування.

4. Враховуючи лист Відділу містобудування та архітектури Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 15.07.2021 року №761, відмовити громадянці Парадівській Галині Петрівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва, яка розташована між вул. Успенською та об'їзною дорогою в м. Стрий на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки вимогам ст.ст.116, 118, 122 Земельного кодексу України та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме: При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради, заяви та додаткових матеріалів громадянки Парадівської Галини Петрівни встановлено, що зазначена в поданих матеріалах земельна ділянка зарезервована для влаштування міської дороги загального користування.

5. Враховуючи лист Відділу містобудування та архітектури Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 15.07.2021 року №762, відмовити громадянину Фоміну Назарію Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва, яка розташована між вул. Успенською та об'їзною дорогою в м. Стрий на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки вимогам ст.ст.116, 118, 122 Земельного кодексу України та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме: При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради, заяви та додаткових матеріалів громадянина Фоміна Назарія Володимировича встановлено, що зазначена в поданих матеріалах земельна ділянка зарезервована для влаштування міської дороги загального користування.

6. Враховуючи лист Відділу містобудування та архітектури Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради

від 15.07.2021 року №763, відмовити громадянину Білинському Михайлу Афтанасевичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва, яка розташована між вул. Успенською та об'їзною дорогою в м. Стрий на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки вимогам ст.ст.116, 118, 122 Земельного кодексу України та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме: При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради, заяви та додаткових матеріалів громадянина Білинського Михайла Афтанасевича встановлено, що зазначена в поданих матеріалах земельна ділянка зарезервована для влаштування міської дороги загального користування.

7. Враховуючи лист Відділу містобудування та архітектури Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 15.07.2021 року №764, відмовити громадянину Теплякову Олександру Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва, яка розташована між вул. Успенською та об'їзною дорогою в м. Стрий на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки вимогам ст.ст.116, 118, 122 Земельного кодексу України та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме: При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради, заяви та додаткових матеріалів громадянина Теплякова Олександра Анатолійовича встановлено, що зазначена в поданих матеріалах земельна ділянка зарезервована для влаштування міської дороги загального користування.

8. Враховуючи лист Відділу містобудування та архітектури Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 15.07.2021 року №758, відмовити громадянину Ковалишину Степану Григоровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва, яка розташована між вул. Успенською та об'їзною дорогою в м. Стрий на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки вимогам ст.ст.116, 118, 122 Земельного кодексу України та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме: При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради, заяви та додаткових матеріалів громадянина Ковалишина Степана Григоровича встановлено, що зазначена в поданих матеріалах земельна ділянка зарезервована для влаштування міської дороги загального користування.

9. Враховуючи лист Відділу містобудування та архітектури Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 15.07.2021 року №765, відмовити громадянину Берездецькому Мар'яну Романовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва, яка розташована між вул. Успенською та об'їзною дорогою в м. Стрий на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки вимогам ст.ст.116, 118, 122 Земельного кодексу України та Закону України «Про регулювання

містобудівної діяльності», а саме: При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради, заяви та додаткових матеріалів громадянина Берездецького Мар'яна Романовича встановлено, що зазначена в поданих матеріалах земельна ділянка зарезервована для влаштування міської дороги загального користування.

10. Враховуючи лист Відділу містобудування та архітектури Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 15.07.2021 року №766, відмовити громадянину Клочану Олександр Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва, яка розташована між вул. Успенською та об'їзною дорогою в м. Стрий на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки вимогам ст.ст.116, 118, 122 Земельного кодексу України та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме: При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради, заяви та додаткових матеріалів громадянина Клочана Олександра Володимировича встановлено, що зазначена в поданих матеріалах земельна ділянка зарезервована для влаштування міської дороги загального користування.

11. Враховуючи лист Відділу містобудування та архітектури Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 02.09.2021 року №854, відмовити громадянину Сокалю Івану Петровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,1500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: вул. Новий Провулок, с. Вівня, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки вимогам ст.ст.116, 118, 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Генеральному плану с. Вівня, Стрийський район, Львівська область, а саме: При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради, заяви та додаткових матеріалів громадянина Сокаля Івана Петровича встановлено, що зазначена в поданих матеріалах земельна ділянка, відповідно до Генерального плану с. Вівня, Стрийський район, Львівська область, затвердженого рішенням сесії Вівнянської сільської ради №24 від 22.11.2013 року, передбачена для використання, як зелені насадження загального користування.

12. Враховуючи лист Відділу містобудування та архітектури Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Стрийської міської ради від 27.08.2021 року №846, відмовити громадянину Петришину Ігорю Дмитровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,0500 га для індивідуального садівництва, яка розташована за адресою: вул. Зваричі, 51, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради по причині невідповідності місця розташування земельної ділянки вимогам ст.ст.116, 118, 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Генеральному плану м. Стрий, Львівська область, а саме: При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради, заяви та

додаткових матеріалів громадянина Петришина Ігоря Дмитровича встановлено, що зазначена в поданих матеріалах земельна ділянка, відповідно до Генерального плану м. Стрий, Львівська область, являється прибудинковою територією житлового будинку №53 на вул. Зваричі, м. Стрий, Львівська область.

13. Відмовити громадянину Зарічному Богдану Степановичу у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення в користування (оренду) земельної ділянки площею 0,0067 га (кадастровий номер 4611200000:02:008:0012) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування торгівельного павільйону) (код КВЦПЗ 03.07) та передачі її в користування (оренду) строком на 3 (три), яка знаходиться за адресою: вул. вул. Січових Стрільців, 11в, м. Стрий, Львівська область на території Стрийської міської ради по причині невідповідності передачі земельної ділянки в користування (оренду) вимогам ст.134 Земельного кодексу України, а саме: При розгляді, поданої на сесію Стрийської міської ради, заяви та копії проекту землеустрою щодо відведення в користування (оренду) земельної ділянки встановлено, що запропонована для передачі в користування (оренду) земельна ділянка площею 0,0067 га є вільною від об'єктів нерухомого майна (будівлі, споруди), що перебували б у власності громадянина Зарічного Богдана Степановича. Відповідно до вимог ст.134 Земельного кодексу України вільні земельні ділянки комунальної власності продаються або передаються в користування (оренду, суперфіцій, емфітевзис) окремими лотами на конкурентних засадах (на земельних торгах).

14. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).

**Міський голова**

**Олег КАНІВЕЦЬ**