



УКРАЇНА

СТРИЙСЬКА МІСЬКА РАДА
СТРИЙСЬКИЙ РАЙОН ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ХІІІ СЕСІЯ, VІІІ ДЕМОКРАТИЧНЕ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 30 вересня 2021 року

м. Стрий

№ 644

Про включення до переліку земельної ділянки для підготовки лоту для продажу його на земельних торгах у формі аукціону та надання дозволу на виготовлення відповідних документаций на земельну ділянку на території Стрийської міської ради

З метою врегулювання питань щодо продажу земельних ділянок на земельних торгах у формі аукціону та створення умов для ефективного використання землі, стимулювання підприємницької діяльності, заохочення інвестицій і залучення додаткових коштів до місцевого бюджету, з метою забезпечення ефективного використання земель, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету для реалізації програм соціально-економічного розвитку та для економії коштів місцевого бюджету, беручи до уваги висновки депутатських комісій міської ради, враховуючи вимоги п.5. ст. 135, п. 5 ст.136 Земельного кодексу України, яким передбачено, що фінансування підготовки лотів до продажу земельних ділянок комунальної власності на земельних торгах у формі аукціону та проведення земельних торгів може здійснюватися за рахунок коштів виконавця земельних торгів на підставі договору про підготовку лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між організатором земельних торгів та виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються покупцем лота, керуючись ст.ст.134-138 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Міська рада вирішила:

1. Включити до переліку земельні ділянки для підготовки лоту для продажу прав на них на земельних торгах у формі аукціону на земельні ділянки, а саме:

1.1. Земельна ділянка сільськогосподарського призначення №1 – загальною площею 3,6568 га (кадастровий номер 4625382800:06:000:0652) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) (існуюче цільове призначення: землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам

(код КВЦПЗ 16.00)), яка знаходиться за адресою: с. Кавське, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.2. Земельна ділянка сільськогосподарського призначення №2 – орієнтовною площею 7,5000 га (кадастровий квартал 4625385800:02:000:____) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) (існуюче цільове призначення: землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам (код КВЦПЗ 16.00)), яка знаходиться за адресою: с. П'ятничани, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.3. Земельна ділянка сільськогосподарського призначення №3 – загальною площею 62,9991 га (кадастровий номер 4625380800:04:000:0900) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) (існуюче цільове призначення: для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ 01.02)), яка знаходиться за адресою: с. Угільня, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради.

1.4. Земельна ділянка несільськогосподарського призначення №4 – загальною площею 0,4917 га (кадастровий номер 4625383600:07:000:0015) для розміщення дробильно-сортувального комплексу (код КВЦПЗ 11.01), яка знаходиться за адресою: с. Лисятичі, Стрийський район, Львівська область на території Стрийської міської ради..

2. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зазначених в п.п. 1.1., 1.2., 1.3., 1.4. п. 1 даного рішення міської ради для продажу прав на них на земельних торгах у формі аукціону.

3. Відповідно до п.5. ст.135, п. 5 ст. 136 Земельного кодексу України фінансування підготовки лотів до продажу прав на земельні ділянки на земельних торгах у формі аукціону та проведення земельних торгів, здійснити без використання бюджетних коштів, за рахунок коштів виконавця земельних торгів на підставі договору про підготовку лоту до проведення, та про організацію і проведення, земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Покупцем лота.

4. Доручити міському голові укласти Договір із спеціалізованою організацією – Виконавцем земельних торгів про підготовку лоту до проведення, та про організацію і проведення, земельних торгів у формі аукціону.

5. Виконавчому комітету забезпечити подання на затвердження Стрийській міській раді, погоджених в установленому законом порядку, відповідних документацій із землеустрою.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань архітектури, містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (В.Бурій).